

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest: **Świadczenie usługi polegającej na utrzymaniu, konserwacji i renowacji terenów zielonych obiektu Przedszkola przy ul. Ametystowej 2 w Zespole Szkół im. 7 Pułku Strzelców Konnych Wlkp. w Biedrusku.**

1. Zamawiający zobowiązuje potencjalnych oferentów do dokonania wizji lokalnej obiektu przed złożeniem oferty (w ocenie Zamawiającego dokonanie wizji umożliwi złożenie rzetelnej i kompletnej oferty z uwzględnieniem wszelkich parametrów przedmiotu zamówienia). Dokonanie wizji jest możliwe od poniedziałku do piątku w godzinach pracy jednostki organizacyjnej, po uprzednim zgłoszeniu telefonicznym we właściwej jednostce. Wizja lokalna traktowana jest przez Zamawiającego jako czynność pomocnicza przy przygotowaniu oferty i nie ma wpływu na ich ocenę.
2. Specyfikacja zasadniczych czynności i ich minimalnej częstotliwości wykonania została zawarta w „Harmonogramie realizacji czynności związanych z bieżącym utrzymaniem, konserwacją i renowacją terenów zielonych obiektu Przedszkola przy ul. Ametystowej 2 w Zespole Szkół im. 7 Pułku Strzelców Konnych Wlkp. w Biedrusku” – załącznik nr 1 do OPZ.
3. Szczegółowe wymagania dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia:
 - a) Wykonawca zapewnia wszelkie materiały i środki niezbędne do wykonania zamówienia, w szczególności:
 - piasek o odpowiedniej granulacji,
 - kora i zrębki do uzupełnienia ubytków,
 - nasiona trawy i „trawa z rolki” oraz ziemia uniwersalna do uzupełnienia ubytków,
 - nawozy do trawnika w tym: uniwersalne nawozy ogrodnicze (np. Azofoska czy Polifoska) i specjalistyczne nawozy do trawnika (np. marki Pokon, Biopon, Agrecol, Substral, Compo, Florovit, Fructus itp.),
 - nawozy do roślin ozdobnych: kwiatów, krzewów i drzew,
 - chemiczne środki ochrony roślin.
 - b) Wszystkie preparaty stosowane przez Wykonawcę do świadczenia usługi stanowiącej przedmiot zamówienia muszą być bezpieczne dla zdrowia ludzi i zwierząt, posiadać kartę charakterystyki, być dopuszczone do stosowania na terenie RP i posiadać odpowiednie certyfikaty (w tym atesty PZH), wpisy do rejestrów lub kartę charakterystyki. **Zamawiający bezwzględnie zabrania stosowania na terenie realizacji usługi środków chemicznych stanowiących zagrożenie dla ludzi i zwierząt.** Na każde żądanie Zamawiającego i organów kontrolnych Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia odpowiednich dokumentów.

- c) Szczegółowy harmonogram (tygodniowy, miesięczny, roczny) realizacji czynności Wykonawca uzgadnia bezpośrednio z kierownikiem Przedszkola na bieżąco dostosowując się do struktury i charakteru pracy jednostki organizacyjnej.
- d) Czynności związane z realizacją przedmiotu zamówienia realizowane na terenie placu zabaw i terenach bezpośrednio przyległych winny być wykonywane w czasie nieobecności dzieci.
- e) Wykonawca winien realizować swoje działania w sposób jak najmniej uciążliwy dla mieszkańców przyległych osiedli mieszkaniowych.

4. Zamawiający na wniosek Wykonawcy, w przypadku wystąpienia możliwości organizacyjnych użyje Wykonawcy nieodpłatnie pomieszczenie w obiekcie (z zasilaniem w wodę i e.e.) przy którym realizowana jest usługa, służące jako miejsce odpoczynku pracowników oraz przechowywania środków do utrzymania zieleni i drobnego sprzętu służącego do realizacji usługi.

5. Wykonawca jest bezpośrednio odpowiedzialny za właściwe przechowywanie środków chemicznych i narzędzi służących do realizacji przedmiotu zamówienia i ich zabezpieczenie przed dostępem osób trzecich w szczególności wychowanków placówki.

6. Wykonawca jest odpowiedzialny za przestrzeganie regulaminu pracy, instrukcji ppoż. i BHP itp. obowiązujących na terenie jednostki organizacyjnej oraz przeszkolenie w tym zakresie personelu skierowanego do realizacji usługi. Pracownicy Wykonawcy są zobowiązani do stosowania się do wszelkich poleceń Kierownika Przedszkola lub osób przez niego upoważnionych związanych z funkcjonowaniem obiektu.

7. Pracownicy Wykonawcy bezpośrednio wykonujący usługę, winni poruszać się po terenie obiektu w jednolitych strojach z emblematami identyfikacyjnymi. **Pracownikom Wykonawcy bezzwłędnie zabrania się wchodzenia na teren budynku przedszkola bez zgody Kierownika Przedszkola i nadzoru ze strony wyznaczonych przez niego pracowników Zamawiającego.** Zamawiający zastrzega sobie prawo do wykluczenia z terenu realizacji usługi tych pracowników Wykonawcy, którzy nie będą spełniać w/w wymogów oraz będą rażąco lub uporczywie łamać ogólne przyjęte zasady i przepisy oraz zapisy regulaminów i instrukcji zgodnie z zapisem pkt 9.

8. Personel Wykonawcy winien bezzwłocznie reagować na wszelkie uwagi związane z jakością wykonywanej usługi bezzwłocznie usuwając stwierdzone nieprawidłowości.

9. Realizacja usługi będzie rozliczana w okresach miesięcznych. Potwierdzeniem wykonania usługi będzie stanowił „Protokół odbioru wykonania usługi”, który będzie sporządzany z udziałem upoważnionych Przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego. Obustronnie podpisany protokół będzie stanowił podstawę do zapłaty należności za realizację usługi. Protokół winien zawierać krótki opis wykonanych czynności oraz wykaz nawozów i środków chemicznych użytych do utrzymania i ochrony terenów zielonych wraz ich kartami charakterystyki.

10. Ewentualne szkody w mieniu Zamawiającego (uszkodzenia obiektu i infrastruktury obszaru objętego przedmiotem zamówienia w tym ubytków materiału roślinnego przekazanego do konserwacji i pielęgnacji) powstałe przy realizacji przedmiotu zamówienia spowodowane przez personel Wykonawcy realizujący czynności Wykonawca zobowiązany będzie naprawić w naturze.

11. Wykonawca jest odpowiedzialny za utrzymanie właściwego porządku na terenie realizacji usługi w tym w szczególności jest odpowiedzialny za usuwanie na bieżąco i zagospodarowanie odpadów powstałych w trakcie realizacji w/w czynności (w tym: opakowania środków i materiałów użytych do realizacji umowy oraz odpady organiczne powstałe w wyniku realizacji czynności objętych umową takich jak: liście, trawa – pokos, odpady powstałe w wyniku wertykulacji i cięcia pielęgnacyjnego roślin itp.).

12. W trakcie realizacji usługi wykonawca winien przestrzegać zapisów przepisów prawa obowiązujących na terenie RP i UE w tym m.in. Rozporządzenie Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31.12.2020 roku w sprawie bezpieczeństwa oraz higieny w publicznych i niepublicznych szkołach i placówkach.

Załącznik nr 1 do OPZ - Harmonogram realizacji czynności związanych z bieżącym utrzymaniem, konserwacją i renowacją terenów zielonych obiektu Przedszkola przy ul. Ametystowej 2 w Zespole Szkół im. 7 Pułku Strzelców Konnych Wlkp. w Biedrusku”.