

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest „Remont klatki schodowej w Szkole Podstawowej w Zespole Szkół im. 7 Pułku Strzelców Konnych Wielkopolskich w Biedrusku- Gmina Suchy Las”.

Istnieje możliwość dokonania wizji lokalnej obiektów przed złożeniem oferty. Dokonanie wizji jest możliwe od poniedziałku do piątku w godzinach pracy jednostki organizacyjnej, po uprzednim zgłoszeniu telefonicznym we właściwej jednostce. Wizja lokalna traktowana jest przez Zamawiającego jako czynność pomocnicza przy przygotowaniu oferty i nie ma wpływu na ich ocenę.

1. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia realizowane będą roboty remontowe budowlane, zgodnie z poniższym opisem zakresu robót budowlanych:

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót
1	2	3	4	5	6
1		REMONT KLATKI SCHODOWEJ			
1.1	KNR-W 4-01 1216-0100	Zabezpieczenie folią podłóg, okien i drzwi 90	m2 m2	90,000	90,000
1.2	KNNR 2 1503-0400	Rusztowania o wysokości do 5 m wewnętrzne rurowe. Pomosty dodatkowe dorobót wykonywanych na ścianach 26	m2 m2	26,000	26,000
1.3	KNR 4-01 1202-0900	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 246	m2 m2	246,000	246,000
1.4	ZKNR-C 2 0901-0100	Przygotowanie podłoża: gipsowanie i szlifowanie. Spękania ścian, ubytki. Przyjęto 40% powierzchni ścian 246*0,4	m2 m2	98,400	98,400
1.5	NNRNKB 2-02U 1134-0200	Gruntowanie powierzchni pionowych preparatami gruntującymi "CERESIT CT 17" (Orgbud W-wa) 246	m2 m2	246,000	246,000
1.6	KNR 4-01 1204-0100	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów i ścian 180	m2 m2	180,000	180,000
1.7	KNNR-W 3 1206-0100	Zabezpieczenie powierzchni ścian, dwukrotne nałożenie pędzlem wierzchniej warstwy lakieru na uprzednio przygotowanym podłożu, powierzchnie gładkie iskośne, lakier bezbarwny, matowy, dwuskładnikowy Krotność=2 66	m2 m2	66,000	66,000
1.8	KNR-W 2-02 1035-0300	Balustrady schodowe drewniane, poręcze profilowane 60x76 mm z drewna iglastego - uzupełnienie ubytków i wymiana elementów 23	m m	23,000	23,000
1.9	KNR-I 19-01 1311-0400	Malowanie jednokrotnie farbą olejną krat i balustrad metalowych z prętów prostych 23*1,1	m2 m2	25,300	25,300
1.10	TZKNBK cz. XV 0501-0450	Malowanie wysokojakościowe farbami olejnymi elementów metalowych. Oczyszczenie z rdzy szczotkami stalowymi i szmatami (okien, drzwi, balustrad) wyrobów z żelaza 23*1,1	m2 m2	25,300	25,300

2. Czas realizacji robót: od 02 sierpnia 2021 r. do 25 sierpnia 2021 r.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za ukończenie i właściwe zabezpieczenie mienia stanowiącego wyposażenie pomieszczeń podlegających remontowi. Wszelkie uszkodzenia sprzętu należy zgłosić pracownikom szkoły w trakcie przekazania pomieszczeń do realizacji robót.
4. W przypadku uszkodzenia sprzętu Wykonawca jest zobowiązany do naprawy sprzętu i usunięcia uszkodzeń na koszt i staranie własne
 - odtworzenia zdemontowanego oznakowania dróg ewakuacyjnych itp.
 - inne roboty zabezpieczające i pomocnicze, sprzątnięcie pomieszczeń po zakończeniu robót.
5. Kolorystykę remontowanych powierzchni klatki schodowej należy ustalić z Zamawiającym w trakcie realizacji robót.
6. Wszystkie prace budowlane należy wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych”, zasadami sztuki budowlanej i z przepisami BHP przez odpowiednio kwalifikowanych pracowników, pod stałym nadzorem technicznym.
7. Wszystkie materiały budowlane zastosowane przy realizacji robót muszą być dopuszczone do stosowania w budownictwie zgodnie z zapisami Ustawy o wyrobach budowlanych tj. posiadać obowiązujące w Polsce świadectwa dopuszczenia, aprobaty techniczne, atesty i certyfikaty zgodności oraz spełniać wymagania Polskich Norm. Po zakończeniu realizacji robót Wykonawca winien przekazać Zamawiającemu ww. dokumentację zastosowanych materiałów.
8. Elementy wyposażenia dostarczane i montowane w związku z realizacją przedmiotu zamówienia winny posiadać dopuszczenie do stosowania w placówkach szkolnych i posiadać wymagane prawem atesty, certyfikaty itp.
9. Materiały z demontażu i odpady powstałe w trakcie realizacji robót należy zutylizować a Zamawiającemu przekazać kopię Karty przekazania odpadu.
10. Po zakończeniu remontu Wykonawca jest zobowiązany doprowadzić remontowane pomieszczenia i części obiektu szkoły użytkowane podczas realizacji robót do należytego porządku (dokładnie posprzątać i zmyć płynem do podłóg nawierzchnię podłogi, usunąć naloty pyłu powstałego przy realizacji robót) – jakość wykonania prac porządkowych podlega odbiorowi.
11. Po podpisaniu umowy na realizację przedmiotu zamówienia Wykonawca winien uzgodnić z Zamawiającym szczegółowy „Harmonogram realizacji robót budowlanych”.

12. Pożądany termin realizacji przedmiotu umowy z uwzględnieniem zapisów pkt 6 – 30 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy.
13. Przedmiot umowy podlegał będzie komisijnemu odbiorowi w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę Zamawiającemu zakończenia realizacji robót.
14. Wykonawca winien udzielić Zamawiającemu 36 miesięcznej gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia licząc od dnia odbioru końcowego wykonania robót.

.....

(data, pieczęć, podpis)